

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usługi sprzątnia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZGO AQUARIUM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 100441327

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Katowicka 20

1.5.2.) Miejscowość: Rawa Mazowiecka

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 468142424

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@zgoaquarium.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bip.zgoaquarium.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://www.bip.zgoaquarium.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi sprzątnia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f94d815-3f09-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00448554/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-21 11:14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00367739/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/20/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 535018,14 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20, zgodnie z zakresem, lokalizacją i harmonogramem przedstawionym w załączniku nr 9 do SWZ.
- 2) Usługa sprzątnia powinna być wykonywana przez minimum 8 osób, w tym minimum 1 osoba winna być przewidziana do zarządzania usługą sprzątnia (koordynator).
- 3) Osoby, o których mowa w pkt 2 muszą posiadać aktualne badania sanitarno – epidemiologiczne obowiązujące na basenach oraz szkolenie z zakresu zasad eksploatacji basenów.
- 4) Usługi sprzątnia powinny być wykonane zgodnie z przepisami sanitarno – higienicznymi.
- 5) Wykonawca będzie wykonywał usługę przy użyciu własnego sprzętu niezbędnego do wykonania zamówienia, materiałów eksploatacyjnych oraz własnych środków czystości i środków higieny – zapewniając w sposób ciągły m.in. następujące środki higieniczne:
 - a) mydło w płynie nie wysuszające dłoni;
 - b) worki foliowe na odpady (kolor uzależniony od asortymentu), środki zapachowe, kostki WC;
 - c) ręczniki papierowe, o wymiarach dostosowanych do wymiarów i rodzajów podajników zainstalowanych w toaletach i pomieszczeniach socjalnych;
 - d) papier toaletowy, biały, dobrze rozpuszczalny o wymiarach dostosowanych do pojemników zainstalowanych w toaletach;
 - e) wysokiej jakości profesjonalne środki do czyszczenia mebli, płyny i preparaty do mycia i konserwacji różnych powierzchni, pasty, płyny do dezynfekcji, środki utrzymania czystości w pomieszczeniach WC, socjalnych oraz preparaty odpowiednie do pielęgnacji powierzchni podłóg, posadzek, paneli, mebli;
 - f) środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania ich w Polsce;
 - g) sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt;
 - h) środki powinny być na bieżąco uzupełniane wg zużycia;
 - wartość wszystkich środków czystości Wykonawca wlicza w cenę oferty.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i dokładnością oraz zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
- 7) Usługa będzie wykonywana 7 dni w tygodniu na bieżąco, w taki sposób, aby nie zakłócała pracy pływalni oraz nie zagrażała bezpieczeństwu użytkowników - konieczność zapewnienia obsługi całodobowej. Ponadto Wykonawca zapewni w dni świąteczne, wakacje, ferie, weekendy i imprezy sportowe podwójną obsadę.
- 8) Wykonawca zobowiązany będzie do zbierania z koszy znajdujących się na obiekcie odpadów (w tym ich segregację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 poz. 906)).
- 9) Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzupełniania środków dezynfekujących, ręczników jednorazowych, papieru toaletowego, kostek WC itd.
- 10) Wykonawca prowadzi nadzór nad utrzymaniem czystości na terenie Spa.
- 11) Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem umowy wraz z lokalizacją i harmonogramem przedstawia załącznik nr 9 do SWZ.
- 12) Parametry techniczne obiektu krytej pływalni wraz z lodowiskiem przedstawia załącznik nr 10 do SWZ.
- 13) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu, częstotliwości i jakości wykonywanych usług oraz do wydawania doraźnych poleceń osobom zatrudnionym bezpośrednio przy realizacji zamówienia, co do sposobu, częstotliwości, kolejności i czasu rozpoczęcia wykonywania zadań. Częstotliwość wykonywanych prac zamawiający może kształtować w przypadku nierzetelnego wykonywania prac.
- 14) Wykonawca zapewnia dyspozycyjność w przypadku dodatkowych zleceń np. sprzątnie po remontach.
- 15) Wykonawca zadba o estetyczny wygląd pracowników (uniformy lub ubiory firmowe).
- 16) Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z obsługą obiektu.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do odbioru z obiektów własnych pojemników - opakowań po zużytych środkach czystości, które stanowią odpad niebezpieczny. Pozostałe odpady komunalne będą zagospodarowane przez ZGO AQUARIUM Sp. z o.o.
- 18) W przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu przez Wykonawcę lub jego pracowników w związku z wykonywaniem zamówienia, Wykonawca pokryje w całości koszty ich naprawy.
- 19) Ustalenie przez Wykonawcę:
 - a) zbyt małej liczby pracowników w stosunku do zadań, powodującej nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z

zawartej umowy,

b) przeznaczenie do sprzątnięcia osób, które ze względu na stan zdrowia nie są

w stanie podołać należycie obowiązkom, wynikającym z zawartej umowy,

c) wyposażenie pracowników w niedostateczną ilość urządzeń sprzątających lub środków czystości,

- stanowi ryzyko Wykonawcy związane w szczególności z karami umownymi, jakie Zamawiający nałoży w razie uchybień w prawidłowej realizacji umowy.

20) Inne wymagania stawiane Wykonawcy:

a) Utrzymanie nieskazitelnej czystości we wszystkich pomieszczeniach.

b) Mycie:

- wszystkich okien, drzwi i szyb w miarę potrzeb, częstotliwość będzie uzgadniana z koordynatorem basenu,

- elewacji zewnętrznej dwa razy w roku w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

- posadzki na podbaseniu raz na kwartał w okresie obowiązywania umowy,

- płyty lodowiska nie rzadziej niż 4 razy w okresie obowiązywania umowy.

- pranie wykładzin w pomieszczeniach biurowych dwa razy do roku i na żądanie Zamawiającego.

21) Osoby wykonujące czynności sprzątające powinny mieć zapewnione przez Wykonawcę właściwe środki ochrony osobistej zgodnie z wymogami BHP.

22) W sytuacji wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego Wykonawca zobligowany jest do:

a) Zabezpieczenia pracowników w środki ochrony osobistej tj.: przyłbice, maseczki oraz rękawiczki jednorazowe;

b) Częstszej dezynfekcji szafek oraz przebieralni po każdym użytkowniku;

c) Bieżącej dezynfekcji powierzchni chwytnych, których dotykają odwiedzający (klamki, uchwyty, szafki, poręcze, półki, ławki, włączniki światła, kurki baterii oraz powierzchnie sanitarne i wokół basenów);

d) Obowiązkowe bieżące dezynfekowanie powierzchni wspólnych w strefie wejścia, szatni, przebieralni z którymi stykają się użytkownicy. Regularnie, kilka razy w ciągu dnia;

e) Częstsze uzupełnianie płynu do dezynfekcji rąk w dozownikach rozmieszczonych na całym obiekcie, za które zakup będzie odpowiedzialna Spółka ZGO AQUARIUM.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnięcia

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnięcia budynków

90919200-4 - Usługi sprzątnięcia biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 604422,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 635719,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 604422,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Security & Cleaning System Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Security & Cleaning System Sp. z o.o. Spółka Komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992567888

7.3.3) Ulica: Raclawicka 15/19

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 53-149

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

sprzątanie i utrzymanie czystości: Medica CIB Sp. z o.o.; Spectre Security Sp. z o.o.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 604422,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W sekcji VI podano ceny brutto.