

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Świadczenie usługi sprzątnięcia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** ZGO AQUARIUM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 100441327
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Katowicka 20
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Rawa Mazowiecka
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 96-200
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL715 - Skierniewicki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 468142424
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** biuro@zgoaquarium.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.zgoaquarium.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7f94d815-3f09-11ed-9171-f6b7c7d59353
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00177726
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-04-14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00367739/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Świadczenie usługi sprzątnięcia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnięcia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ulicy Katowickiej 20, zgodnie z zakresem, lokalizacją i harmonogramem przedstawionym w załączniku nr 9 do SWZ.
- 2) Usługa sprzątnięcia powinna być wykonywana przez minimum 8 osób, w tym minimum 1 osoba winna być przewidziana do zarządzania usługą sprzątnięcia (koordynator).
- 3) Osoby, o których mowa w pkt 2 muszą posiadać aktualne badania sanitarno – epidemiologiczne obowiązujące na basenach oraz szkolenie z zakresu zasad eksploatacji basenów.
- 4) Usługi sprzątnięcia powinny być wykonane zgodnie z przepisami sanitarno – higienicznymi.
- 5) Wykonawca będzie wykonywał usługę przy użyciu własnego sprzętu niezbędnego do wykonania zamówienia, materiałów eksploatacyjnych oraz własnych środków czystości i środków higieny – zapewniając w sposób ciągły m.in. następujące środki higieniczne:
 - a) mydło w płynie nie wysuszające dłoni;
 - b) worki foliowe na odpady (kolor uzależniony od asortymentu), środki zapachowe, kostki WC;
 - c) ręczniki papierowe, o wymiarach dostosowanych do wymiarów i rodzajów podajników zainstalowanych w toaletach i pomieszczeniach socjalnych;
 - d) papier toaletowy, biały, dobrze rozpuszczalny o wymiarach dostosowanych do pojemników zainstalowanych w toaletach;
 - e) wysokiej jakości profesjonalne środki do czyszczenia mebli, płyny i preparaty do mycia i konserwacji różnych powierzchni, pasty, płyny do dezynfekcji, środki utrzymania czystości w pomieszczeniach WC, socjalnych oraz preparaty odpowiednie do pielęgnacji powierzchni podłóg, posadzek, paneli, mebli;
 - f) środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania ich w Polsce;
 - g) sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt;
 - h) środki powinny być na bieżąco uzupełniane wg zużycia;- wartość wszystkich środków czystości Wykonawca wlicza w cenę oferty.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i dokładnością oraz zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
- 7) Usługa będzie wykonywana 7 dni w tygodniu na bieżąco, w taki sposób, aby nie zakłócała pracy pływalni oraz nie zagrażała bezpieczeństwu użytkowników - konieczność zapewnienia obsługi całodobowej. Ponadto Wykonawca zapewni w dni świąteczne, wakacje, ferie, weekendy i imprezy sportowe podwójną obsadę.
- 8) Wykonawca zobowiązany będzie do zbierania z koszy znajdujących się na obiekcie odpadów (w tym ich segregację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 poz. 906)).
- 9) Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzupełniania środków dezynfekujących, ręczników jednorazowych, papieru toaletowego, kostek WC itd.
- 10) Wykonawca prowadzi nadzór nad utrzymaniem czystości na terenie Spa.
- 11) Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem umowy wraz z lokalizacją i harmonogramem przedstawia załącznik nr 9 do SWZ.
- 12) Parametry techniczne obiektu krytej pływalni wraz z lodowiskiem przedstawia załącznik nr 10 do SWZ.
- 13) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu, częstotliwości i jakości wykonywanych usług oraz do wydawania doraźnych poleceń osobom zatrudnionym bezpośrednio przy realizacji zamówienia, co do sposobu, częstotliwości, kolejności i czasu rozpoczęcia wykonywania zadań. Częstotliwość wykonywanych prac zamawiający może kształtować w przypadku nierzetelnego wykonywania prac.
- 14) Wykonawca zapewnia dyspozycyjność w przypadku dodatkowych zleceń np. sprzątnięcie po remontach.
- 15) Wykonawca zadba o estetyczny wygląd pracowników (uniformy lub ubiory firmowe).
- 16) Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z obsługą obiektu.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do odbioru z obiektów własnych pojemników - opakowań po zużytych środkach czystości, które stanowią odpad niebezpieczny. Pozostałe odpady komunalne będą zagospodarowane przez ZGO AQUARIUM Sp. z o.o.
- 18) W przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu przez Wykonawcę lub jego pracowników w związku z wykonywaniem zamówienia, Wykonawca pokryje w całości koszty ich naprawy.
- 19) Ustalenie przez Wykonawcę:
 - a) zbyt małej liczby pracowników w stosunku do zadań, powodującej nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z zawartej umowy,
 - b) przeznaczenie do sprzątnięcia osób, które ze względu na stan zdrowia nie są w stanie podjąć należycie obowiązków, wynikającym z zawartej umowy,
 - c) wyposażenie pracowników w niedostateczną ilość urządzeń sprzątnięcia lub środków czystości,- stanowi ryzyko Wykonawcy związane w szczególności z karami umownymi, jakie Zamawiający nałoży w razie uchybień w prawidłowej realizacji umowy.
- 20) Inne wymagania stawiane Wykonawcy:
 - a) Utrzymanie nieskazitelnej czystości we wszystkich pomieszczeniach.
 - b) Mycie:
 - wszystkich okien, drzwi i szyb w miarę potrzeb, częstotliwość będzie uzgadniana z koordynatorem basenu,
 - elewacji zewnętrznej dwa razy w roku w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - posadzki na podbaseniu raz na kwartał w okresie obowiązywania umowy,
 - płyty lodowiska nie rzadziej niż 4 razy w okresie obowiązywania umowy.

• pranie wykładzin w pomieszczeniach biurowych dwa razy do roku i na żądanie Zamawiającego.

21) Osoby wykonujące czynności sprzątające powinny mieć zapewnione przez Wykonawcę właściwe środki ochrony osobistej zgodnie z wymogami BHP.

22) W sytuacji wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego Wykonawca zobligowany jest do:

- a) Zabezpieczenia pracowników w środki ochrony osobistej tj.: przyłbice, maseczki oraz rękawiczki jednorazowe;
- b) Częstszej dezynfekcji szafek oraz przebieralni po każdym użytkowniku;
- c) Bieżącej dezynfekcji powierzchni chwytnych, których dotyczą odwiedzający (klamki, uchwyty, szafki, poręcze, półki, ławki, włączniki światła, kurki baterii oraz powierzchnie sanitarne i wokół basenów);
- d) Obowiązkowe bieżące dezynfekowanie powierzchni wspólnych w strefie wejścia, szatni, przebieralni z którymi stykają się użytkownicy. Regularnie, kilka razy w ciągu dnia;
- e) Częstsze uzupełnianie płynu do dezynfekcji rąk w dozownikach rozmieszczonych na całym obiekcie, za które zakup będzie odpowiedzialna Spółka ZGO AQUARIUM.

3.9.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Security & Cleaning System Sp. z o.o.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Security & Cleaning System Sp. z o.o. Spółka Komandytowa

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992567888

4.3.3.) Ulica: Raclawicka 15/19

4.3.4.) Miejscowość: Wrocław

4.3.5.) Kod pocztowy: 53-149

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 604422,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00448554/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Nie

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-03-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 251842,50 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Nie

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Strony zgodnie postanowiły rozwiązać zawartą umowę nr ZP/20/2022 z dnia 31 października 2022r. dotyczącą „Świadczenia usługi sprzątnia i utrzymania czystości krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej przy ul. Katowickiej 20” z dniem 31 marca 2023r. za porozumieniem stron. Rozwiązanie umowy służy rozstrzygnięciu wszelkich kwestii spornych oraz wyczerpaniu wszelkich roszczeń powstałych na tle realizacji wskazanej powyżej umowy powstałych do dnia zawarcia porozumienia.